

Die Kirchenverwaltung der Evangelischen Kirche in Hessen und Nassau (EKHN) sucht für die **Referatsgruppe Kirchliches Bauen** zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

## **Stellvertretende Arbeitsgruppenleitung Technische Gebäudeausrüstung (TGA)**

mit einem Stellenumfang von **100%** (39 Wochenstunden). Die Vergütung erfolgt nach **E 12 KDO**.

---

### *Ihre Rolle bei uns:*

Ihnen obliegt als zentraler Dienstleister die Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kirchengemeinden, Dekanate sowie gesamtkirchliche Liegenschaften der EKHN. Ziele hierbei sind die nachhaltige Reduzierung von Treibhausgasen im Rahmen der Erneuerung von technischen Anlagen, die Reduzierung der Baunebenkosten/Honorare als Budgetentlastung zu Gunsten der Kirchengemeinden bzw. Dekanate sowie die Umsetzung einheitlicher Qualitätsstandards.

Sie übernehmen zudem die Abwesenheitsvertretung der Arbeitsgruppenleitung und in diesem Zusammenhang auch die Personalverantwortung in der Arbeitsgruppe TGA.

### **Im Einzelnen ergeben sich hieraus u.a. folgende Aufgaben:**

- ✓ Mitwirkung bei der Steuerung des Gesamtarbeitsbereichs und der Erarbeitung von Projektplänen
- ✓ Koordination der Projektdurchführung, Verteilung von Aufgaben und Einsatz von TGA- sowie Projektmitarbeitenden, insbesondere im Kontext zu Klimaschutzmaßnahmen und weg-vom-Fossil-Projekten im Klimaschutzplan der EKHN zur Erreichung der Treibhausgasneutralität bis 2045
- ✓ Wahrnehmung von Führungsaufgaben bei Abwesenheit der Gruppenleitung und bei delegierten Aufgaben und Projekten
- ✓ Erstellung von Berichten und Entscheidungsvorlagen für die Gruppen- und Referatsleitung, Bau-sachgebietsleitung sowie kirchliche Gremien
- ✓ Mitwirkung bei der Erstellung von baufachlichen Stellungnahmen im Rahmen von Baurechts- und Grundstücksangelegenheiten sowie dem Erwerb, der Veräußerung und Anmietung gesamtkirchlicher Gebäude
- ✓ Mitwirkung bei der Konzeptentwicklung, Planung und Beratung von baulichen Investitionsmaßnahmen, wertverbessernden sowie bauunterhaltenden Maßnahmen
- ✓ Beratung der Gruppen-, Referats- und Dezernatsleitung zu Fachthemen wie Klimaschutz, Wärme- und Elektrotechnik, Trinkwasserhygiene u.a.
- ✓ Öffentliche und teilöffentliche Präsentationen zu Fachthemen und Arbeitsergebnissen
- ✓ Mitwirkung bei der Entwicklung von Klimaschutzprojekten, Klimaschutzstrategien sowie der Erfassung von Energiebedarfs- und CO<sub>2</sub>-Bilanzen im Gebäudesektor
- ✓ Vorträge, Rechenschaftsberichte und Darstellung zu Arbeitsergebnissen des Fachbereichs
- ✓ Aktualisierung der Rechtssammlung im Hinblick auf die technische Gebäudeausrüstung
- ✓ Bearbeitung/Planung eigener herausgehobener TGA-Projekte für Kirchengemeinden oder gesamtkirchliche Immobilien in den HOAI Leistungsphasen 1-3 und nötigenfalls Mitwirkung bei den Leistungsphasen 4-9

Die Aufgaben der Stelle können den betrieblichen Erfordernissen angepasst werden.

### *Das bringen Sie mit:*

- ✓ Umfassende Fachkenntnisse, die in der Regel durch einen Universitätsabschluss (z.B. Energie-/ Wärme-/Elektrotechnik), Master-Abschluss oder einen entsprechenden Weiterbildungsabschluss und mehrjährige Berufserfahrung in einschlägigen Bereichen nachgewiesen werden

- ✓ Gute Kenntnisse in der Leitung von Projekten, Planung von gebäudetechnischen Anlagen, Vergabe von Bauleistungen nach der VOB sowie der Bauleitung und Bauabwicklung
- ✓ Kenntnisse im Einsatz von regenerativen Energien sowie der Bauphysik
- ✓ Kenntnisse über moderne Standards des Klimaschutzes im Gebäudebereich, nachhaltiger Gebäudeenergieversorgung und nachhaltiger Flächennutzung.
- ✓ Souveräner Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen sowie Fachsoftware (AVA, CAD, Planungssoftware)
- ✓ Fundierte Kenntnisse im Organisationsmanagement sowie souveräner Einsatz von Methoden des Zeitmanagements und der Arbeitsorganisation u.a. in geteilten Teams
- ✓ Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift sowie ausgeprägtes Bewusstsein für wirtschaftliches Handeln
- ✓ Hohes Maß an Selbstorganisation, Engagement, Vertrauenswürdigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Konfliktfähigkeit, Loyalität, Verschwiegenheit sowie soziale und analytische Kompetenz
- ✓ Reisebereitschaft im gesamten Kirchengebiet der EKHN

### *Das dürfen Sie von uns erwarten:*

- ✓ Eine attraktive Vergütung gemäß der Kirchlichen Dienstvertragsordnung (KDO) mit einem Tabellenentgelt oberhalb des Niveaus vergleichbarer Tarifverträge wie TVöD, TV-L oder TV-H (**5.589,00 EUR bis 7.343,90 EUR** brutto mtl. je nach Stufenzuordnung)
- ✓ Jährliche Sonderzahlung und vermögenswirksame Leistungen
- ✓ Möglichkeit zur Mobilen Arbeit
- ✓ Flexible Arbeitszeiten ohne Kernzeiten
- ✓ 30 Tage Urlaub sowie aktuell 3 arbeitsfreie Tage zusätzlich
- ✓ Zusatzversorgung (derzeit 100 % durch den Arbeitgeber finanziert)
- ✓ Betriebliche Gesundheitsförderung
- ✓ Möglichkeit zur Fort- und Weiterbildung
- ✓ Kantine



Die EKHN fördert die Chancengleichheit aller Geschlechter. Bewerbungen von Menschen mit Schwerbehinderung werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Diskriminierungsfreie Bewerbungsverfahren nach dem AGG sind in der EKHN Standard.

Die Mitgliedschaft in einer der Arbeitsgemeinschaft Christlicher Kirchen (ACK) angeschlossenen Kirche ist erwünscht.

### *Fühlen Sie sich angesprochen?*

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Motivations schreiben, aktuellem Lebenslauf sowie Arbeits- und Abschlusszeugnissen, die Sie bitte **per E-Mail** (bevorzugt in einer PDF-Datei) bis zum **28. November 2024** einsenden an die

**Evangelische Kirche in Hessen und Nassau**  
**Kirchenverwaltung, Referat Personalservice Gesamtkirche**  
**Paulusplatz 1, 64285 Darmstadt.**

**E-Mail:** [bewerbung.kirchenverwaltung@ekhn.de](mailto:bewerbung.kirchenverwaltung@ekhn.de)

### *Sie haben noch Fragen?*

Für weitere Auskünfte steht Ihnen gerne Frau Margrit Schulz, Leitung der Referatsgruppe Kirchliches Bauen, (Tel.: 06151 405-339) zur Verfügung.